

Selbstauskunft

Galwas Immobilien

Harald Galwas
General-von-Nagel-Str. 5
85354 Freising
Tel.: (08161) 5 38 48-0

Fax: (08161) 5 38 48-9

E-Mail: info@galwas.com



Benötigte Unterlagen aller Parteien:

- beidseitige Ausweiskopie
- Schufaauskunft/Bankbestätigung
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate
- Kopie Haftpflichtversicherungspolice
-

wird folgende Selbstauskunft von dem/den nachstehenden näher bezeichneten Mietinteressenten erteilt:

Mietinteressent:

Vor-, Nachname: _____

Geburtsdatum,-ort: _____

Familienstand

- ledig verheiratet geschieden verwitwet

Polizeilich
gemeldeter
Hauptwohnsitz:

Telefon-Nr.: _____

E-Mail-Adresse: _____

Name und Anschrift
des bisherigen
Vermieters:

Haupt- oder Untermietverhältnis: -Hauptmietverhältnis -Untermietverhältnis

Arbeitgeber: _____

Tätigkeitsbeginn: _____

Berufsbezeichnung: _____

Erlerner Beruf: _____

Bankverbindung: _____

selbständig als: _____

Gesamtnettoeinkommen/Monat incl. Beihilfen, Urlaubs-, Weihnachts-, Kindergeld, usw.:

Ehegatte, bzw. Mitmieter:

Zuname, Vorname: _____

Geburtsdatum, -ort: _____

Familienstand: ledig verheiratet geschieden verwitwet

Polizeilich
gemeldeter
Hauptwohnsitz: _____

Telefon-Nr.: _____

E-Mail: _____

Name und Anschrift
des bisherigen
Vermieters: _____

Haupt- oder Untermietverhältnis: -Hauptmietverhältnis -Untermietverhältnis

Arbeitgeber: _____

Tätigkeitsbeginn: _____

Berufsbezeichnung: _____

Erlerner Beruf: _____

Bankverbindung: _____

selbständig als: _____

Sonstig: _____

Gesamtnettoeinkommen incl. Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld, Kindergeld, usw.:

Zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige, Haushaltshilfen, usw.:

Name:	Vorname:	Geburtsdatum:	Verwandtschaft /Stellung

Sonstige Angaben zur Mietnutzung (Haustiere, Spielen von Instrumenten, Kundenbesuche):

Bestehen oder bestanden in den letzten drei Jahren bei Ihnen und/oder dem Mitmieter derzeit Mietzinsrückstände? ja nein

Wenn ja, in welcher Höhe? _____

Bestehen bei Ihnen und/oder dem Mitmieter zurzeit laufende regelmäßige Zahlungsverpflichtungen? ja nein

Wenn ja, in welcher Höhe? _____

Liegen oder lagen in den letzten drei Jahren gegen Sie und/oder dem Mitmieter aktuelle Pfändung vor? ja nein

Haben Sie und/oder der Mitmieter in den letzten drei Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? ja nein

Wurde Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des Mitmieters vom Vermieter gekündigt oder steht eine Kündigung bevor? ja nein

Wenn ja, aus welchem Grund? _____

Warum haben Sie gekündigt? _____

Läuft gegen Sie und/oder dem Mitmieter ein gerichtliches Räumungsverfahren? ja nein

Die Mietzahlungen erfolgen per:

-Dauerauftrag -Überweisung
 -Einzugsermächtigung

Die vereinbarte Kautions wird per:

-Barzahlung -Überweisung
erbracht.

Sondervereinbarungen, die von dem/den Mietinteressenten gewünscht, zu ihrer Wirksamkeit aber noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragsparteien bedürfen:

Mit Ihrer Unterschrift versichern der/die Mietinteressent/-en ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen und vollständig sind. Sämtliche Angaben sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Aus diesem Grund berechtigen unrichtige oder unvollständige Angaben die Vermieterseite entweder die Wirksamkeit eines dennoch bestehenden Mietvertrages anzufechten oder diesen zu kündigen.

Galwas Immobilien erklärt die vorstehenden Angaben der/des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln und die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten zu beachten.

Der/die Mietinteressent/en erklären sich ausdrücklich gemäß § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden.

Ort, Datum Mietinteressent

Ort, Datum Ehegatte bzw. Mitmieter

Datenschutzrechtliche Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten

Ich/Wir

Vorname, Name:

Vorname, Name:

Straße Hsnr.:

Straße Hsnr.:

PLZ, Ort

PLZ, Ort

Bin/sind damit einverstanden, dass für den Fall, dass ich/wir personenbezogene Daten im Wege der Selbstauskunft gemäß beigefügtem Formular mitteile, diese personenbezogenen Daten für nachstehenden angegebene Zwecke erhoben, gespeichert, übermittelt und genutzt werden können.

Zweck:

Anbahnung, Verhandlung und Abschluss eines Mietvertrages

Ich/wir bin/sind auch damit einverstanden, dass diese personenbezogenen Daten zu dem vorgenannten Zweck an dem Vermieter

vertr. durch Galwas Immobilien, General-von-Nagel-Str. 5, 85354 Freising

beauftragte Dritte weitergegeben und verarbeitet werden.

Diese Einwilligung erteile ich/erteilen wir freiwillig. Mir/Uns ist bekannt, dass mir/uns keine Nachteile entstehen würden, wenn ich/wir sie nicht erteile oder sie widerrufe. Ich/Wir kann/können die Einwilligung jederzeit persönlich, telefonisch, schriftlich oder per Mail mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Ort, Datum

Unterschrift/en