



!PROVISIONSFREI! Ackerfläche süd-westlich von Palzing



Eckdaten	
Objektart:	Ackerland
Verfügbar:	ab sofort
Gesamtfläche:	3.170 m²
Lage:	Wehrwiesen
Kaufpreis:	42.795,00 €

Lage
 Palzing bei Zolling - Landkreis Freising

Die kleine Ortschaft Palzing gehört zur Gemeinde Zolling und liegt ca. sechs Kilometer nördlich von Freising im Ampertal am Eingang zur Hügellandschaft der Hallertau an der Staatsstraße 2054. Östlich

von Palzing befindet sich das Naturschutzgebiet Amperauen mit Altwasser bei Palzing, mit einer Größe von 64,5 ha.

Objekt
Die Nutzung der Gesamtfläche teilt sich folgen-dermaßen auf:
3.138 m ² Ackerland
32 m ² Grünland
Gesamtertragsmesszahl 860

Nebenkosten	
Grunderwerbssteuer	3,5 %
Notargebühren	ca. 2 %

[Weitere Bilder sowie Informationen finden Sie auf www.galwas.com](http://www.galwas.com)

Dieses Kaufobjekt ist für den Käufer provisionsfrei.
 Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.
 Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Verkauf im Auftrag durch:

