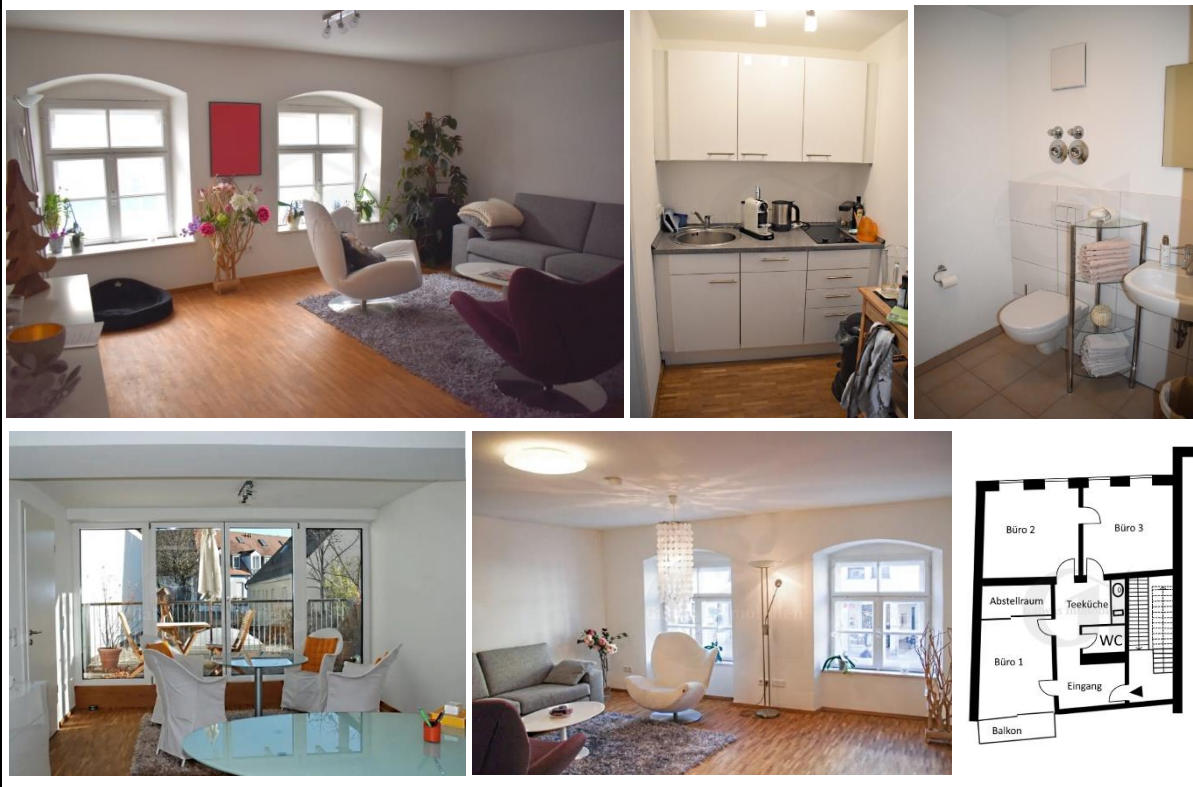




Büro/Praxis direkt in der Innenstadt



Eckdaten

Objektart:	Büro/Praxis
Verfügbarkeit:	VB
Gewerbefläche:	ca. 92 m²
Etage:	1.0G
Mietpreis:	880,00 €
Nebenkosten:	200,00 €
(Mietpreis zzgl. 19% MwSt.)	

Lage

Freising – direkte Innenstadtlage
Öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in direkter Umgebung.

- Freisinger Hbf: ca. 3 min.
- A92: ca. 10 min.
- Flughafen München: ca. 16 min.

Ausstattung

- Hochwertige Teeküche, Ablöse: 1.000,00 €
- süd-ost Balkon
- Personaltoilette
- 3 Räume
- Abstellkammer
- ruhige, helle Räume
- hochwertiger Eichenparkettboden
- Fliesenboden in der Toilette
- Tageslicht
- DV-Verkabelung vorhanden

Nebenkosten

Nachweis-/Vermittlungsprovision	3,57 NKM
Kaution	3 NKM

[Weitere Bilder sowie Informationen finden Sie auf www.galwas.com](http://www.galwas.com)

Der Mieter zahlt im Erfolgsfall an die Firma Galwas Immobilien eine Mieter-Maklerprovision in Höhe von 3,57 NKM einschl. 19 % MwSt. Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

Vermietung im Auftrag durch: