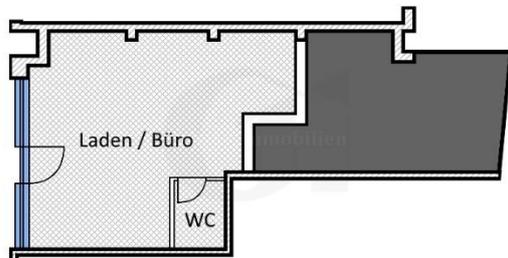
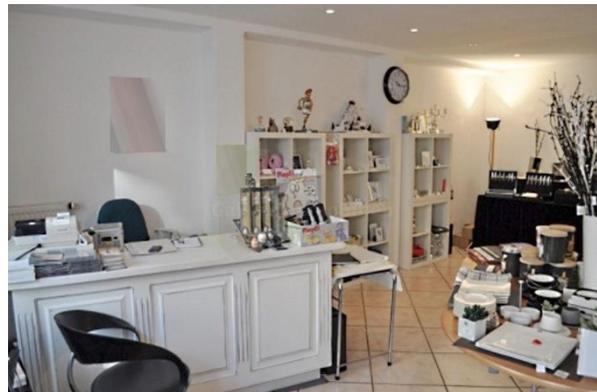




Gewerbefläche direkt in der Freisinger Fußgängerzone



Grundriss



Eckdaten

Objektart:	Gewerbe/Büro/Laden
Verfügbarkeit:	VB
Gewerbefläche:	ca. 36 m²
Etage:	EG
Lage:	1 A
Mietpreis:	650,00 €
Nebenkosten:	275,00 €
Warmmiete zzgl. 19% USt.	

Lage

Freising – Innenstadt - Fußgängerzone
Öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in direkter Umgebung.

- Freisinger Hbf: ca. 2 min.
- A92: ca. 5-7 min.
- Flughafen München: ca. 15 min.

[Weitere Bilder sowie Informationen finden Sie auf www.galwas.com](http://www.galwas.com)

Ausstattung

- Personaltoilette
- hochwertiger Fliesenboden
- zwei große Schaufenster
- Eingang direkt von der Straße aus
- Licht-Spots integriert in der Decke
- viele Steckdosen

Nebenkosten

Nachweis-/Vermittlungsprovision	3,57 NKM
Kaution	3 NKM

Der Mieter zahlt im Erfolgsfall an die Firma Galwas Immobilien eine Mieter-Maklerprovision in Höhe von 3,57 NKM einschl. 19 % MwSt. Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

Vermietung im Auftrag durch: